



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA
SUPERINTENDÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA

ATA DA 3ª SESSÃO
CONCORRÊNCIA 05/2016

Aos dez dias do mês de março do ano de dois mil e dezessete às 09:15h, na Coordenação de Material e Patrimônio da Universidade Federal da Bahia, realizou-se a terceira sessão da Licitação na modalidade **CONCORRÊNCIA PÚBLICA nº. 05/2016**, que tem como objeto a Contratação de Empresa Especializada em Serviço de Engenharia para a construção do Centro Interdisciplinar da Energia, Ambiente e Química (CIENAM) da Universidade Federal da Bahia, localizado no Campus Ondina, Salvador, Bahia. A Comissão Especial de Licitação, designada pela **Portaria de nº. 74/2016**, da Senhora Coordenadora de Material e Patrimônio da UFBA, deu início à terceira sessão, com a Presidente da Comissão solicitando a apresentação das empresas presentes, na qual se apresentaram: **01) HAYEK CONSTRUTORA LTDA. - EPP CNPJ nº 10.364.626/0001-30, 02) EBISA – ENGENHARIA BRASILEIRA, INDÚSTRIA E SANEAMENTO LTDA. CNPJ nº 15.137.680/0001-67, 03) QUALY ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 05.903.304/0001-82, 04) OSOLEV CONSTRUTORA LTDA. - EPP CNPJ nº 16.607.359/0001-61, 05) TEKNIK CONSTRUTORA LTDA. - EPP CNPJ nº 12.431.140/0001-01, 06) PARAGUAÇU ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 34.375.501/0001-74, 07) C&R ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 03.279.509/0001-03.** Ato contínuo, foram abertos os pacotes lacrados que continham os envelopes das propostas de preço (18 empresas), após a verificação dos lacres pelos presentes e retirados os envelopes das empresas não habilitadas (03 empresas). Aberto os envelopes das empresas habilitadas (15 empresas), seguiram-se as seguintes propostas: **01) HAYEK CONSTRUTORA LTDA. - EPP CNPJ nº 10.364.626/0001-30, R\$ 7.257.717,46** (Sete milhões duzentos e cinquenta e sete mil, setecentos e dezessete reais e quarenta e seis centavos); **02) EBISA – ENGENHARIA BRASILEIRA, INDÚSTRIA E SANEAMENTO LTDA. CNPJ nº 15.137.680/0001-67, R\$ 7.919.852,27** (Sete milhões novecentos e dezenove mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e vinte e sete centavos); **03) QUALY ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 05.903.304/0001-82, R\$ 7.267.423,37** (Sete milhões duzentos e sessenta e sete mil, quatrocentos e vinte e três reais e trinta e sete centavos); **04) OSOLEV CONSTRUTORA LTDA. - EPP CNPJ nº 16.607.359/0001-61, R\$ 7.162.468,76** (Sete milhões cento e sessenta e dois mil, quatrocentos e sessenta e oito reais e setenta e seis centavos); **05) TEKNIK CONSTRUTORA LTDA. - EPP CNPJ nº 12.431.140/0001-01, R\$ 7.267.615,91** (Sete milhões duzentos e sessenta e sete mil, seiscentos e quinze reais e noventa e um centavos); **06) PARAGUAÇU ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 34.375.501/0001-74, R\$ 7.268.415,44** (Sete milhões duzentos e sessenta e oito mil, quatrocentos e quinze reais e quarenta e quatro centavos); **07) C&R ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 03.279.509/0001-03, R\$ 7.878.989,34** (Sete milhões oitocentos e setenta e oito mil, novecentos e oitenta e nove reais e trinta e quatro centavos); **08) CSG ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 01.027.728/0001-70, R\$ 6.517.604,42** (Seis milhões quinhentos e dezessete mil, seiscentos e quatro reais e quarenta e dois centavos); **09) ART PROJETOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. CNPJ nº 10.672.793/0001-49, R\$ 6.404.704,29** (Seis milhões quatrocentos e quatro mil, setecentos e quatro reais e vinte e nove centavos); **10) ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA. CNPJ nº 20.501.854/0001-69, R\$ 7.304.000,00** (Sete milhões trezentos e quatro mil); **11) MKR CONSTRUÇÕES LTDA. - EPP CNPJ nº 00.403.962/0001-91, R\$ 7.267.331,02** (Sete milhões duzentos e sessenta e sete mil, trezentos e trinta e um reais e dois centavos); **12) PAULUS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. - EPP CNPJ nº 02.702.285/0001-38, R\$ 7.154.000,00** (Sete milhões cento e cinquenta e

57 quatro mil); **13) SANJUÁN ENGENHARIA LTDA.** CNPJ nº 00.096.631/0001-56, R\$
58 **8.021.943,70** (Oito milhões vinte e um mil, novecentos e quarenta e três reais e
59 setenta centavos); **14) ARCONS ENGENHARIA LTDA. - EPP** CNPJ nº
60 10.610.031/0001-18, R\$ **7.305.919,43** (Sete milhões trezentos e cinco mil, novecentos
61 e dezenove reais e quarenta e três centavos) e **15) JC ALPHA CONSTRUTORA**
62 **LTDA - ME** CNPJ nº 21.315.261/0001-70, R\$ **6.935.168,85** (Seis milhões novecentos
63 e trinta e cinco mil, cento e sessenta e oito reais e oitenta e cinco centavos) –
64 verificou-se que esta proposta não apresentou a mídia correspondente. A Comissão
65 disponibilizou as propostas de preço para conhecimento e conferência dos licitantes
66 presentes. Ato contínuo foi aberta a palavra para os licitantes se manifestarem. A
67 representante da empresa Qualy questiona: 1) que a C&R apresentou na etapa 3
68 (contenção de encostas) e na 15 (SPDA) valor maior que o preço do órgão ferindo o
69 item 9.3.5.1; 2) que a C&R não apresentou planilha orçamentaria comparativa
70 conforme solicitado no item 6.1.6.; 3) Que a CSG, na composição de nº 1379
71 (cimento) aparece com o valor de R\$0,42 por quilo, porém na composição 73097/003
72 (contrapiso/lastro de concreto) o item 1379 (cimento) aparece com o valor de R\$0,50;
73 4) que a CSG no item 22.2 (painel de energia...) aparece com o preço de R\$708,92 o
74 que o torna inexequível já que o preço do órgão é R\$165.400,00; 5) que a Teknik, na
75 composição 2.1 (administração local) não foram abertos os insumos, portanto, não
76 podemos ter conhecimento da equipe técnica que será empregada na obra; 6) que a
77 Teknik em suas composições, operador de betoneira recebe o valor R\$4,36 por hora,
78 o que vai contra a convenção coletiva que considera o mesmo como operário
79 qualificado; 7) que diversas composições da Hayek, estão com coeficientes
80 inexequíveis solicitando uma atenção maior da comissão, como exemplo, a
81 composição 19.2.13 (válvula... 2,5") onde o insumo válvula que compõe a composição
82 apresenta coeficiente 0.71; 8) que a Paulus, da composição 3.1.6 até 3.1.15, mesmo
83 contemplando diversos serviços, apresenta o mesmo insumo (injeção de nata de
84 cimento), além disso, este mesmo item apresenta valores diferentes; 9) que a JCA
85 Alpha em suas composições, operador de betoneira recebe o valor R\$4,36 por hora, o que
86 vai contra a convenção coletiva que considera o mesmo como operário qualificado; 10)
87 que a JCA Alpha, na composição 22.3 (elevador), apresentou como insumo concertina
88 ripper 450mm com o coeficiente de 2.199,63; 11) que a MKR apresentou diversas
89 etapas acima do valor do órgão, exemplo etapa 2 – administração local, o que fere o
90 item 9.3.5.1. A representante da empresa Hayek questiona que: 12) a empresa Paulus
91 não apresentou declaração independente de proposta; 13) que a empresa Paulus
92 apresentou o item 7.11 com o preço acima do órgão; 14) que a empresa CSG
93 apresentou o valor da hora do trabalhador, abaixo do piso estipulado pelo sindicato, no
94 item 3.1.15; 15) que a empresa CSG apresentou os itens 3.2.2 e 7.3, com preços
95 inexequíveis; 16) que a empresa Osolev apresentou o BDI de equipamentos com valor
96 acima do estipulado pelo órgão. O representante da Osolev perguntou como será o
97 procedimento das EPP/ME, que estiverem dentro da margem dos 10% acima da
98 primeira colocada. A comissão respondeu que esta empresa será convocada a
99 apresentar proposta abaixo da primeira colocada, e, somente após o julgamento final,
100 será aberta a sessão pública para divulgar os resultados e abertura de recursos. Em
101 seguida, a Presidente da Comissão informou que a sessão será suspensa com retorno
102 previsto para o dia 29/03 às 14:30 horas, nesta mesma sala, para anunciar o parecer
103 da Comissão quanto ao resultado final do certame e verificação de possíveis
104 interesses em apresentação de recursos. Sem mais nada a registrar, eu, Vera Maria
105 Nascimento de Amorim, Assistente em Administração, lavro a presente ata que depois
106 de lida e aprovada pela Comissão e por todos os licitantes presentes, segue assinada.
107 Salvador, 10 de março de 2017.

108 **Comissão:**

109 
110 Fabiana D'Angelo Rocha
111 Presidente


112 Rosana De Leo Rodrigues da Guarda
113 Membro

114 
115 Vera Maria Nascimento de Amorim
116 Membro



117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129

Representantes:

- 1 *Galerita Oliveira*.....
HAYEK CONSTRUTORA LTDA. EPP
- 3 *Guilherme*.....
QUALY ENGENHARIA LTDA.
- 5 *[Signature]*.....
TEKNIK CONSTRUTORA LTDA.
- 7 *Mateus Cavalcanti dos Santos*.....
C&R ENGENHARIA LTDA.

- 2 *Milton Sáfio Pinheiro*.....
EBISA-ENGENHARIA BRASILEIRA, INDÚSTRIA E SANEAMENTO LTDA.
- 4 *[Signature]*.....
OSOLEV CONSTRUTORA LTDA. EPP
- 6 *[Signature]*.....
PARAGUAÇU ENGENHARIA LTDA.

[Handwritten marks]